



# COMUNE DI TRAPPETO

PROVINCIA DI PALERMO

N. 39 Reg. del 08.09.2014

## COPIA DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: Applicazione aliquota TASI.**

L'anno DUEMILAQUATTORDICI il giorno OTTO del mese di SETTEMBRE alle ore 18,30 e seguenti, nella sala delle adunanze consiliari di questo Comune, alla seduta di INIZIO (1) disciplinata dal comma 1 (1) dell'art. 30 della L.R. 6.3.1986. n. 9, esteso ai Comuni dall'art. 58 della stessa L.R. in sessione ORDINARIA, prevista dall'art. 31, comma \_\_\_\_, legge 142/90 recepito dalla L.R. 48/91, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma dell'art.48 dell'O.EE.LL., risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI		Presenti
1) CARUSO LEONARDO		SI
2) COSENTINO SANTO		SI
3) GAGLIO AGATA		SI
4) MANIACI PIETRO		SI
5) LA FATA JESSICA		SI
6) LA GENNUSA FRANCESCO PAOLO		SI
7) FERRARA SALVATORE		SI
8) RUSSO SEBASTIANO		SI
9) ORLANDO SALVATORE		SI
10) ORLANDO ROSA		SI
11) LA FATA NICOLO'		SI
12) FRANCOFORTE SALVATORE		SI
- Assegnati n.12	- In carica n.12	
- Assenti n. 0	- Presenti n. 12	

Risultato legale, ai sensi del citato comma dell'art. 30 della L.R. 6.3.1986, n. 9. il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il Dott. Leonardo Caruso nella sua qualità di Presidente

Partecipa il Segretario del Comune Dott. ssa Orlando Anna Maria

Ai sensi dell'art. 184 - ultimo comma - dell'O.EE.LL. vengono scelti tre scrutatori nelle persone dei consiglieri:

FRANCOFORTE-FERRARA-LA FATA JESSICA

La seduta è pubblica.

(1) Inizio 1° comma; Ripresa 2° comma; Prosecuzione 4° comma.

**OGGETTO:** Applicazione aliquota TASI.

Il Presidente legge la proposta di deliberazione in argomento all'oggetto indicata, elaborata dal Responsabile del procedimento Sig.ra Cusumano Angela, che qui di seguito si trascrive;

**PREMESSO** che l'art. 1, comma 639 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha istituito l'imposta unica comunale (IUC) che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), della tassa sui rifiuti (TARI) e del tributo sui servizi indivisibili (TASI);

**CHE** il comma 669 prevede che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, ad eccezione dei terreni agricoli;

**CHE** il comma 671 dispone che la TASI è dovuta da chiunque possieda a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669;

**VISTO** il comma 675 della predetta norma secondo il quale la base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU);

**VISTO** il comma 676 che recita: *"L'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento"*;

**VALUTATO** che, ai sensi del comma 677, il comune può determinare l'aliquota rispettando il vincolo secondo il quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobili;

**VISTO** che lo stesso comma dispone che per il 2014 l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille;

**VISTO** l'art. 4 comma 12 quater del D.L.66/2014, convertito il legge 23 giugno 2014 n.89 che così recita **"**. Al comma 688 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, **"**..... Per il solo anno 2014,....., il versamento della prima rata della TASI e' effettuato, entro il 16 giugno 2014, sulla base delle deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni pubblicate nel sito informatico di cui al citato decreto legislativo n. 360 del 1998, alla data del 31 maggio 2014; a tal fine, i comuni sono tenuti ad effettuare l'invio delle predette deliberazioni, esclusivamente in via telematica, entro il 23 maggio 2014, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. Nel caso di mancato invio delle deliberazioni entro il predetto termine del 23 maggio 2014, il versamento della prima rata della TASI e' effettuato entro il 16 ottobre 2014 sulla base delle deliberazioni concernenti le aliquote e le detrazioni, nonché dei regolamenti della TASI pubblicati nel sito informatico di cui al citato decreto legislativo n. 360 del 1998, alla data del 18 settembre 2014; a tal fine, i comuni sono tenuti ad effettuare l'invio delle predette deliberazioni, esclusivamente in via telematica, entro il 10 settembre 2014, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. Nel caso di mancato invio delle deliberazioni entro il predetto termine del 10 settembre 2014, l'imposta e' dovuta applicando l'aliquota di base dell'1 per mille di cui al comma 676, comunque entro il limite massimo di cui al primo periodo del comma 677, e il relativo versamento e' effettuato in un'unica soluzione entro il 16 dicembre 2014.

**CHE** per servizi indivisibili si intendono quella serie di servizi e attività forniti dal comune, non offerti a domanda individuale, rivolti a tutta la collettività indistintamente di cui non si può misurare l'utilità per il singolo individuo.

**CONSIDERATO** dal 1° gennaio 2014 l'imposta municipale propria (IMU) non si applica più alle abitazioni principali ed alle altre unità immobiliari ad esse assimilate e che pertanto il Comune deve reperire le risorse mancanti, che per l'anno 2013 ammontavano ad euro 152.658,65;

**CHE** pertanto, al fine di reperire le somme mancanti necessita applicare l'aliquota massima del 2,5%, con un gettito presunto di € 143.372,21;

**VISTO** l'avvio di procedimento del Sindaco prot.8642 del 02.09.2014;

**VALUTATO** che il gettito presunto previsto con l'applicazione dell'aliquota TASI sull'abitazione principale contribuirà alla copertura parziale, dei costi dei seguenti servizi indivisibili come desunti dallo schema del bilancio di previsione per l'anno 2014:

Polizia Municipale	€ 89.907,16
Viabilità e Illuminazione Pubblica	€ 175.868,00
Territorio e Tutela ambiente	€ 47.483,00
Servizi Socio assistenziali	€ 215.000,00

**VISTO** il comma 683 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 che prevede che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote TASI, in conformità con i servizi indivisibili ed i relativi costi;

**RITENUTO** di dover applicare le seguenti aliquote TASI:

1. aliquota pari al 2,5 per mille per le abitazioni principali e pertinenze;
2. aliquota pari all' 1 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art.13, comma 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni;
3. aliquota pari a zero per tutti gli altri immobili diversi dall'abitazione principale;
4. Unità immobiliare occupata da soggetto diverso dal titolare del diritto reale versa la TASI nella misura del 10 per cento del tributo complessivamente dovuto in base all'aliquota applicabile per la fattispecie imponibile occupata.

**RITENUTO** di dover articolare il pagamento del tributo in due rate con le seguenti scadenze:

- 16 giugno 2014
- 16 dicembre 2014;

**VISTO** l'art. 1, comma 1, lettera a) del decreto legge 6 marzo 2014, n. 16, come convertito in legge 2 maggio 2014, n. 68;

**VISTO** il comma 682 dell'art.1 della legge 27 dicembre 2013, n.147;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

## **PROPONE**

A) **Dare atto** che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

B) **Approvare** per l'anno 2014 le seguenti aliquote per il tributo sui servizi indivisibili (TASI):

1. aliquota pari al 2,5 per mille per le abitazioni principali e pertinenze;
2. aliquota pari all' 1 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art.13, comma 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni;
3. aliquota pari a zero per tutti gli altri immobili diversi dall'abitazione principale;
4. Unità immobiliare occupata da soggetto diverso dal titolare del diritto reale versa la TASI nella misura del 10 per cento del tributo complessivamente dovuto in base all'aliquota applicabile per la fattispecie imponibile occupata.

C) **Stabilire** che il pagamento del tributo è articolato in due rate con scadenza:

- 16 giugno
- 16 dicembre;

D) **Stabilire** che, per il solo anno 2014 il termine di pagamento dell'acconto della TASI è stabilito al 16 ottobre 2014, limitatamente ai contribuenti dei comuni le cui delibere sono state inviate entro il 10 settembre 2014 al Ministero delle Finanze e pubblicate nel "portale del federalismo fiscale" entro la data del 18 settembre 2014, applicando le aliquote stabilite dal Comune (D.L.66/2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale", convertito in legge 23 giugno 2014 n.89);

E) **CHE** il saldo della TASI dovrà essere versato entro il 16 dicembre 2014;

F) **di inviare** la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art.52, comma 2, del Decreto Lgs.n.446/97, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.fo Sig.ra Cusumano Angela

Vista la superiore proposta si esprime parere favorevole in ordine alla:

- regolarità tecnica (art.12 L.R. n.30/2000).
- regolarità contabile ai sensi dell'art.12 L.R. n.30/2000.

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

f.fo Rag. Ferrara Giuseppa

Viene presentato dai consiglieri comunali, Gaglio Agata, Ferrara, Maniaci, Caruso e La Fata Jessica, un emendamento, contraddistinto con la lettera "A", su cui il Responsabile del settore Economico Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile ed il Segretario Comunale ne dà lettura al fine di portarlo a conoscenza dei Consiglieri.

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il Presidente invita il consesso civico, a pronunciarsi sull'approvazione dell'emendamento "A", con votazione palese, espressa per alzata di mano.

Presenti e votanti n. 12 Consiglieri.

Effettuata la votazione, la stessa riporta il seguente esito:

Voti favorevoli: n.12

Il Consiglio Comunale APPROVA l'emendamento alla proposta, allegato e contraddistinto con la lettera "A", sottoscritto dai Consiglieri Maniaci, Gaglio, La Fata Jessica, Ferrara

Interviene il Consigliere Maniaci, il quale chiede se sono state effettuate le percentuali dei servizi indivisibili che saranno finanziate dalla TASI, in conformità dell'art.1 comma 682 della legge n.147/2013.

Il Sindaco risponde che non sono state effettuate le percentuali, ma si è tenuto conto delle risorse mancanti per l'anno 2013 che ammontano ad euro 152.658,65, a seguito della soppressione dell'IMU sulle abitazioni principali. E' stata effettuata la simulazione della TASI con l'aliquota massima del 2,5 per mille con un gettito presunto di euro 143.372,21;

Il Consigliere Orlando Salvatore dichiara che in fase di predisposizione del bilancio 2014 potrà verificarsi la percentuale della TASI che finanzierà ogni singolo servizio indispensabile.

Il Revisore Unico, dott. Allotta rileva che la proposta di deliberazione riporta l'elenco analitico dei servizi indivisibili in termini assoluti e non percentuali o relativi ad ogni singola voce.

Il Consigliere Maniaci lamenta che nei due anni precedenti inerenti la presente legislatura, l'attuale Amministrazione non ha posto in essere tutte quelle misure necessarie per garantire l'economicità delle entrate dell'Ente, per cui oggi necessita intervenire con l'applicazione dei tributi, gravando sui cittadini.

Interviene il Consigliere Gaglio, la quale fa presente che la legge consente l'azzeramento della TASI, e cita i Comuni che hanno provveduto in tal senso.

Il Consigliere Orlando Salvatore, afferma che di fronte ad una minore entrata l'Ente deve applicare la TASI nella misura del 2,5 per mille. Lamenta, infine, che non era a conoscenza che l'Ente in passato poteva effettuare dell'economie, in quanto avrebbe sicuramente approvato tale provvedimento.

Poiché nessun altro Consigliere chiede di intervenire, il Presidente, invita il consesso civico a pronunciarsi sull'approvazione della proposta" emendata" di cui allegata "A", con votazione palese, espressa per alzata di mano.

Il Consigliere Maniaci, a nome dei Consiglieri La Fata Jessica, Ferrara, Caruso e Gaglio,, definendoli "gruppo di maggioranza", preannuncia il voto contrario all'approvazione della proposta.

Il Consigliere Russo, contesta la dichiarazione del Consigliere Maniaci "gruppo di maggioranza e d a nome dei Consiglieri Cosentino e La Gennusa preannuncia il voto favorevole all'approvazione della proposta, in quanto necessita evitare il dissesto finanziario dell'Ente.

Procedendo a votazione, si ha il seguente risultato: presenti e votanti n.12

Voti favorevoli: n.7

Voti contrari: n.5 ( Ferrara, Maniaci, Gaglio, La Fata Jessica e Caruso).

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in argomento;

Visto l'emendamento allegato "A", alla citata proposta;

Vista la propria deliberazione n.38 in data odierna, con cui è stato approvato il regolamento per l'applicazione della TASI, resa immediatamente esecutiva;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile;

Alla luce delle citate votazioni

### DELIBERA

Approvare la proposta emendata, avente per oggetto "Applicazione aliquota TASI, con le modifiche riportate nell'Allegato "A".

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che è necessario provvedere alla sua pubblicazione entro il 10 SETTEMBRE 2014, mediante inserimento del testo della stessa nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale;

Visto l'art.134, 4° comma del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Presenti e votanti n.12 Consiglieri

Con voti 7 favorevoli e n.5 contrari (La Fata Jessica, Ferrara, Gaglio, Caruso e Maniaci).

### DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Leonardo Caruso

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Cosentino Santo

f.to Dott.ssa Orlando Anna Maria

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE Reg.Pubbl. n. 971**

Che la presente deliberazione è pubblicata ai sensi dell'art.12 della L.R. n.15/2011 nel sito web istituzionale di questo comune in data 10.09.2014 per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.11 della L.R. n.44/1991.

Trappeto li \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

---

**CERTIFICATO DI CONFORMITA' ALL'ORIGINALE**

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Trappeto li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale **certifica** che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio informatico sul sito web di questo Comune il giorno \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi ad ogni effetto di pubblicità legale ai sensi e per gli effetti dell'art.12, commi 2 e 3 della L.R. n.5/2011;

Trappeto li \_\_\_\_\_  
IL MESSO COMUNALE  
Acquaro Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,  
CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

- Decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione ai sensi di quanto disposto dal comma 1 dell'art.12, della L.R. n.44/1991, giusta circolare dell'Assessorato EE.LL. del 24/03/2003, pubblicata sulla G.U.R.S. n.15 part.I del 04/04/2003;
- Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. n.44/1991);

Trappeto li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

Emenda menolo al 1° Regolamento caso

"A"

Applicazione al punto TMSI 4

I dottoressi: Con i pieni Comandi direzione del  
rapporto fare le seguenti modifiche proposte al  
documento emendamenti;

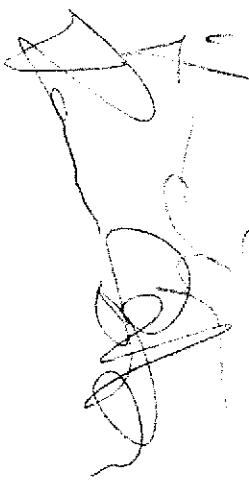
Entrare nella delibera A.E.C. parlatelo al punto  
4 della pagina 2 : 10%

~ restituirsi con la percentuale del 20%.

Come previsto e approvato con la presidenza dell'elabora  
di CC. in ... alla ...

Spetta "Regolamento per l'applicazione del S...  
Tribute sui servizi indichiate TMSI 4"

Carlo Amato  
Gian...



Renzo Favaro

Renzo Favaro  
08/09/14