



COMUNE DI TRAPPETO

Città Metropolitana di Palermo

Si dà avviso che è depositata presso la Segreteria Comunale, a libera visione del pubblico, per trenta giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del Decreto Dirigenziale n. 40/DRU del 16/02/2023 afferente – Progetto denominato “S.P.43 di ciammarita e S.I. n. 22 Trappeto – Balestrate –” “ lavori di messa in sicurezza per il potenziamento della sicurezza stradale”, proposto dalla Città Metropolitana di Palermo. Approvazione progetto in variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi dell’art.39, comma 3 del D.P.R. 327/2001 – per il cambio di destinazione urbanistica da ZTO “E4” “DEL VERDE DI TUTELA AMBIENTALE DEL LITORALE” ed “F4” “AREE DEL VERDE DI RISPETTO CIMITERIALE” , ad AREE PER LA VIABILITA’, LA SOSTA E OPERE CONNESSE.


Il Sindaco
Santo Cosentino

Repubblica Italiana



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE TERRITORIO E AMBIENTE
Dipartimento Regionale dell'Urbanistica

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Legge 17 Agosto 1942, n° 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI i DD.II. 01 Aprile 1968, n° 1404 e 02 Aprile 1968 n° 1444;

VISTO l'art. 9 della Legge Regionale n° 40 del 21 aprile 1995;

VISTO l'art. 68 della Legge Regionale 27 Aprile 1999, n° 10;

VISTO il D.lgs. n.152/06 "Norme in materia ambientale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 13 agosto 2020, n. 19;

VISTO il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, approvato con D.P.R. n° 327/01 e modificato dal D.L.vo n° 302/02, reso applicabile con l'art. 36 della L.R. n° 7 del 02.08.02 come integrato dall'art. 24 della L.R. n° 7 del 19.05.03;

VISTO il D.P.Reg. n. 2800 del 19/06/2020 con il quale all'Arch. Calogero Beringheli è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n. 257 del 14 giugno 2020;

VISTA la nota prot. 7998 del 24/06/2022, assunta al prot. DRU n. 10776 del 27/06/2022, integrata con nota prot. n. 15232 del 24/11/2022, assunta al prot./DRU il 25/11/2022 al n. 18814, il Settore Tecnico del Comune di Trappeto ha inoltrato a mezzo pec istanza di approvazione del progetto in variante allo strumento urbanistico vigente relativo ai "Lavori di messa in sicurezza per il potenziamento della sicurezza stradale", proposto dalla Città Metropolitana di Palermo, ai sensi dell'art. 19, comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, unitamente ai relativi atti ed elaborati tecnici in formato digitale;

VISTA la Delibera di C.C. n. 21 del 01/10/2021, con la quale è stato approvato il succitato progetto e adottata la relativa variante urbanistica, ai sensi dell'art. 19 del Testo Unico sulle Espropriazioni (DPR 8 giugno 2001, n. 327)";

VISTO il D.D.G. n. 201 del 13/06/2022 di approvazione deroga alla realizzazione del progetto denominato "S.P. 43 di Ciammarita e S.I. n. 22 Trappeto - Balestrate" in variante al P.R.G. vigente;

VISTI gli atti relativi all'avvio del procedimento di esproprio;

VISTI gli atti relativi alle pubblicazioni del progetto di che trattasi in variante allo strumento urbanistico vigente sulla Gazzetta Ufficiale, sul giornale "la Repubblica" e all'Albo Pretorio Comunale;

VISTO il parere reso dal Genio Civile di Palermo in data 28/03/2022, prot. n. 45831;

VISTO il parere favorevole reso dalla Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali prot. n. 6292 del 29/03/2022;

VISTO il parere favorevole giusta autorizzazione n. 28/2021 del 16/04/2021, reso da reso da RFI Rete Ferroviaria Italiana;

VISTE la nota della Città Metropolitana di Palermo prot. n. 57274 del 14/09/2022, afferente comunicazione di inesistenza di opposizioni e/o osservazioni alla procedura di esproprio, la Delibera di G.C. n. 65 del 16/11/2022 di presa d'atto della procedura di esproprio eseguita dalla Città Metropolitana di Palermo e la nota di avvenuta pubblicazione della Variante di che trattasi (nota prot. 14397 del 09/11/2022 del Settore Affari Generali di questo Ente; Pec del 15/09/2022 della Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia, assunta al protocollo generale di questo Ente in data 19/09/2022 al n. 11819);

CONSIDERATO che il progetto in variante, in quanto trattasi di progettazione di opera singola, rientra nei casi di esclusione dalla verifica di assoggettabilità, ai sensi del D.Lgs. n. 152/06, art. 12, di cui al D.A. dell'Assessorato Territorio e Ambiente n. 271 del 23/12/2021;

VISTO il parere n. 08/S2.1 del 9/02/2023, del Servizio 2/DRU – Affari Urbanistici Sicilia Occidentale - che di seguito parzialmente si trascrive:

“...*Omissis*...”

Considerato:

- *Per la realizzazione del progetto denominato “S.P. 43 di Ciammarita e S.I. n. 22 Trappeto - Balestrate” in variante al P.R.G. vigente e ricadente all'interno della fascia dei 150 mt. dalla battigia, è stata approvata la deroga da questo Dipartimento, giusto D.D.G. n. 201 del 13/06/2022;*
- *dall'esame della documentazione pervenuta, si ritiene che la procedura amministrativa adottata dal Comune sia regolare ai sensi di legge;*
- *trattandosi di un procedimento espropriativo, la Città Metropolitana di Palermo ha provveduto, a norma del Testo Unico in materia di espropriazione di pubblica utilità di cui al D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii. alla notifica alle ditte interessate all'espropriazione dei terreni, su cui è prevista la realizzazione dell'opera, dell'avviso relativo all'avvio del procedimento espropriativo;*
- *sono state correttamente effettuate le pubblicazioni ai sensi dell'art. 26 della l.r. 19/2020 e ss.mm.ii. della variante al P.R.G. adottata con Delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 01/10/2021;*
- *che il progetto in variante, in quanto trattasi di progettazione di opere singole, rientra nei casi di esclusione dalla verifica di assoggettabilità, ai sensi del D.Lgs. n. 152/06, art. 12, di cui al D.A. dell'Assessorato Territorio e Ambiente n. 271 del 23/12/2021;*

Per quanto sopra esposto, e fatti salvi i pareri prescritti per legge, si ritiene assentibile sotto il profilo urbanistico il progetto in variante allo strumento urbanistico vigente denominato “S.P. 43 di Ciammarita e S.I. n. 22 Trappeto - Balestrate” “Lavori di messa in sicurezza per il potenziamento della sicurezza stradale”, proposto dalla Città Metropolitana di Palermo. Approvazione progetto in variante ai sensi dell'art. 19, comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, adottata con delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 01/10/2021.

RITENUTO di poter condividere il superiore parere;

RILEVATA la regolarità della procedura seguita,

D E C R E T A

ART. 1) Ai sensi ai sensi dell'art. 19 del T.U. sugli espropri, D.Lgs 327/2001, in conformità a quanto espresso nel parere n. /S2.1 del, del Servizio 2/DRU – Affari Urbanistici Sicilia Occidentale, è approvato il progetto, in variante allo strumento urbanistico vigente, “denominato “S.P. 43 di Ciammarita e S.I. n. 22 Trappeto - Balestrate” “Lavori di messa in sicurezza per il potenziamento della sicurezza stradale”, proposto dalla Città Metropolitana di Palermo, di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n° 21 del 01/10/2021.

ART. 2) Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti ed elaborati vistati e timbrati da questo Dipartimento:

- 1) Parere n. 08/S2.1 del 9/02/2023;
- 2) Delibera del Consiglio Comunale n°21 del 1/10/2021;
- 3) D.D.G. n. 201 del 13/06/2021 di approvazione deroga;
- 4) Tav.1 - Planimetria con ubicazione interventi;
- 5) Relazione Tecnica;
- 6) Corografie;
- 7) Documentazione Fotografica;
- 8) Piano Particellare d'Esproprio;

- 9) Elenco Beni da Espropriare;
- 10) Relazione Paesaggistica;
- 11) Approvazione in Linea Tecnica, prot. n. 073140 del 01/12/2020;
- 12) Determina Dirigenziale di approvazione in linea Amministrativa n. 904 del 09/12/2020;
- 13) Parere della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Palermo prot. 0018529 del 27/11/2019;
- 14) Autorizzazione dell'Ente Rete Ferroviaria Italiana n. 28/2021 del 16/04/2021;
- 15) Elaborato unico contenente: legenda, P.R.G. planimetria generale, stralcio P.R.G. progetto di variante e stralcio P.R.G. vigente, stralcio norme tecniche di attuazione (art. 20) del vigente P.R.G.;
- 16) Parere dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo, prot. n. 45831 del 28/03/2022;
- 17) Nota della Città Metropolitana di Palermo prot. n. 57274 del 14/09/2022, afferente comunicazione di inesistenza di opposizioni e/o osservazioni alla procedura di esproprio;
- 18) Delibera di G.C. n. 65 del 16/11/2022 di presa d'atto della procedura di esproprio eseguita dalla Città Metropolitana di Palermo;
- 19) Note di avvenuta pubblicazione della Variante di che trattasi (nota prot. 14397 del 09/11/2022 del Settore Affari Generali di questo Ente; Pec del 15/09/2022 della Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia

ART. 3) Il presente decreto, con gli elaborati tecnici ad esso allegati, dovrà essere pubblicato sul sito web dell'Amministrazione comunale (Albo Pretorio on line) ai sensi della normativa vigente in materia di pubblicazione degli atti, fermo restando la possibilità per l'amministrazione, in via integrativa, di effettuare la pubblicità attraverso avviso di deposito degli atti a libera visione del pubblico presso l'Ufficio comunale.

ART. 4) Il comune di Trappeto resta onerato degli adempimenti consequenziali al presente decreto che, con esclusione degli atti ed elaborati, sarà pubblicato per esteso nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, ai sensi dell'art. 10 della Legge 1150/42.

ART. 5) Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data di pubblicazione, ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni.

Ai sensi dell'art.68 della L.R. 12 agosto 2014 n. 21 e s.m.i. il presente decreto è pubblicato per esteso sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica.

Palermo li 16 FEB. 2023

17
DIRIGENTE GENERALE
(Arch. Calogero Beringheli)

